

Digital Park Fechenheim

Das Zuhause für Ihre
Daten von morgen





Willkommen im digitalen Herzen Europas

Frankfurt hat sich in den vergangenen Jahren zur Rechenzentrums-Hauptstadt entwickelt. In kaum einer anderen Stadt Europas stehen so viele Rechenzentren. Durch keinen anderen Internetknoten der ganzen Welt laufen so viele Daten.

Die Mainmetropole ist der Standort des weltweit größten Internetknotens DE-CIX. An dieser Datendrehscheibe sind etwa tausend Netze zusammengeschaltet. Dies garantiert eine hohe Bandbreite und Kontrolle über den Verlauf des Datenverkehrs. Dichter am europäischen Puls des Internets kann man nicht sein.

In den Rechenzentren in Frankfurt finden Ihre Daten und Anwendungen das perfekte Zuhause. Alle Standorte umfassen über zwanzig autonome, miteinander verbundene Rechenzentren, die ein Musterbeispiel für ausfallsicheres und effizientes, sicheres und nachhaltiges Rechenzentrumsdesign sind.

Wir wachsen für Sie

Schon jetzt ist klar: Der aktuelle Campus reicht nicht aus, um den exponentiell wachsenden Datenmengen und der

damit verbundenen, hohen Nachfrage an Rechenzentren gerecht zu werden. Deshalb wachsen wir weiter. Bis 2028 investiert Digital Realty am Standort Frankfurt und baut im neuen **Digital Park Fechenheim** elf weitere Rechenzentren. So legen wir das Fundament für die erfolgreiche Zukunft unserer Kunden.

Auf dem ehemaligen Areal des Versandhändlers Neckermann im Osten der Stadt errichten wir einen hochmodernen Campus mit einer IT-Fläche von rund 100.000 Quadratmetern – das sind umgerechnet mehr als zwölf Fußballfelder.

Mit dem Bau des **Digital Park Fechenheim** werden die notwendigen Rechenzentrumskapazitäten für die nächsten Jahre gesichert. In Kooperation mit der Stadt, dem Land, der Energiewirtschaft und den Netzbetreibern leisten alle Beteiligten einen wesentlichen Beitrag dazu, Frankfurt als Datenhauptstadt und digitale Drehscheibe Europas noch attraktiver zu machen.

100.000

qm IT-Fläche

≤ 200

Megawatt IT-Kapazität

1 km

Luftlinie vom aktuellen Campus entfernt

Zum Digital Realty Business Campus Frankfurt gehören folgende Standorte:

- Digital Park Fechenheim
- Digital Park Hattersheim
- Digital Park Niederrad
- Digital Park Ostend
- Digital Park Sossenheim

Unser Team freut sich über Ihre Kontaktaufnahme unter:

de.info@digitalrealty.com

Sichern Sie sich jetzt Ihre Fläche im Digital Park Fechenheim!

**Hugo-Junkers-Straße 7a
60386 Frankfurt am Main**

„Digital Realty (vormals Interxion) ist im Zentrum dessen, was wir die „Connectivity Cloud“ nennen. Es gibt keine andere Rechenzentrums-Umgebung in Deutschland oder sogar in Europa, die besser mit der Telekommunikationswelt verbunden ist als der Frankfurter Campus von Digital Realty.“

DE-CIX

Vom Logistik- zum Datenumschlagsplatz: Lernen Sie den Digital Park Fechenheim kennen

Für Ihre Infrastruktur haben wir einen eindrucksvollen Platz: Das unter Denkmalschutz stehende Hauptgebäude der ehemaligen Neckermann-Zentrale. Es wurde vom renommierten Architekten Egon Eiermann entworfen. Und so, wie einst der größte Logistik- und Versandhändler Europas die Welt

mit Waren versorgte, werden künftig Ihre digitalen Daten durch unsere Rechenzentren um den ganzen Globus strömen.

Wir knüpfen an die wirtschaftliche Erfolgsgeschichte dieses Ortes an und erhalten ein Wahrzeichen. Gleichzeitig stellen wir Ihnen modernste Rechenzentren zur Verfügung.

„Durch den Ausbau des Neckermann-Geländes zum Digital Park Fechenheim entsteht Frankfurts größtes Rechenzentrum unter einem Dach. Es ist ein innovatives Großprojekt, das vermeintliche Gegensätze vereint: der Erhalt von denkmalgeschützten Gebäuden, wie dem architektonisch wertvollen Eiermann-Gebäude, und der Errichtung hochmoderner Rechenzentren zur Stärkung des Digitalstandorts Frankfurt.“

Volker Ludwig, Geschäftsführer von Digital Realty Deutschland

Unsere Meilensteine*

2021

Beginn Bauarbeiten auf dem südlichen Areal des Digital Park sowie im Eiermann-Gebäude

2022

Go-Live des ersten Rechenzentrums FRA17 (südliches Areal)

2023

Machbarkeitsstudie zum Anschluss an das Nah- und Fernwärmenetz

2024

Go-Live FRA18 (Eiermann-Gebäude)
Go-Live FRA20 (Eiermann-Gebäude)
Netzanschluss des Netzbetreibers auf der 110kV Ebene
Ausbau weiterer Rechenzentren

2025 – 2028

Sukzessiver Aus- und Umbau des Geländes

2030

Geplante Fertigstellung

Erbe bewahren, Zukunft gestalten

Bei der Planung der Rechenzentren ist die Bewahrung des architektonischen Erbes ein entscheidender Faktor. So legen wir großen Wert auf den Erhalt struktureller Elemente. Das gilt etwa für die denkmalgeschützte Fassade der ehemaligen Neckermann-Zentrale, Kessel- und Pförtnerhaus. Dazu stehen wir in engem Austausch mit den Verantwortlichen der Denkmalschutzämter der Stadt Frankfurt am Main und des Landes Hessen. Gemeinsam entwickeln wir ein Konzept, das den zentralen Anforderungen des Denkmalschutzes sowie den unseren entspricht.

Warum sich Ihre Daten im Digital Park Fechenheim wohlfühlen:

- Lokales Experten-Team
- Flexible Lösungen, passgenau für Ihre Anforderungen
- Optimale Infrastruktur für Ihre Anwendungen und Systeme
- Mehrstufige Sicherheitssysteme
- Ausgezeichnet und vielfach zertifiziert
- IT-Kapazität von bis zu 200 Megawatt aus erneuerbarer Energie
- Modernste Brandschutz- und Klimatisierungssysteme
- 99,999 % Verfügbarkeit
- Flexible Konnektivität zu mehr als 700 Connectivity-Partnern und Cloud-Services
- Ausfallsicherheit und Business Continuity mit Rund-um-die-Uhr-Überwachung und Alarmabsicherung

Unser lokales Team freut sich bereits auf Sie:

Unser Digital Realty-Team weiß:

Die Entscheidung für einen Rechenzentrumsbetreiber ist eine, die nicht jeden Tag und nicht ohne gründliche Informationen getroffen wird. Unsere Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner geben Ihnen vorab Einblicke in den örtlichen Markt und die regulatorischen Rahmenbedingungen. Und stehen natürlich auch mit technischer Expertise zur Seite.

Gerne beraten wir Sie, wie Sie Ihre neuen Flächen so effektiv wie möglich nutzen – von der Gestaltung und Connectivity bis zu Installation und Management. Unsere Best Practices für Verkabelung, Kühlung und Stromversorgung garantieren dabei Effizienz.

Gemeinsam helfen wir Ihnen bei der Auswahl von Connectivity-Optionen und schaffen so Ihre individuelle Optimal-Lösung. Getreu unserem Motto „Global denken – lokal handeln“ stehen unsere Experten 24/7 für Ihre Fragen bereit.

Wir bringen Ihre Anwendungen und Systeme auf die Überholspur

Direkt an den Hauptdatenstrassen gelegen, bieten unsere Rechenzentren eine mehrfach redundante Infrastruktur, um alle Anforderungen der Kunden hinsichtlich Zuverlässigkeit und Leistungsfähigkeit zu erfüllen. So werden natürlich auch die neuen Gebäude in Fechenheim redundante Stromversorgung und Klimatisierung (2N/N+1 Konfiguration) gewährleisten und unterstützen selbst anspruchsvollste High-Density-Konfigurationen. Dies ist gleichzeitig die ideale Basis für Ihre KI-Projekte und Innovationen.

Bei Digital Realty können Sie auf die physische Sicherheit Ihrer Infrastruktur, die Performance Ihrer Systeme und deren Verfügbarkeit vertrauen – durch SLAs garantiert 99,999 %. Dabei legen wir besonderen Wert auf Nachhaltigkeit.

Umfangreiche Services für Ihre individuellen Ansprüche

Auch auf unserem neuen Campus sind folgende zentrale Digital Realty-Services verfügbar:

- Colocation im Cabinet, Cage/ Suite oder Private Room
- Durch SLAs abgesicherte Cross Connects für den sicheren Datenaustausch zwischen den Rechenzentren
- 24x7 Remote Hands Service
- IP Multihoming für eine höhere Ausfallsicherheit und optimierten Traffic



Nachhaltigkeit geht uns alle an

Umweltschutz (Environment), soziale Gerechtigkeit (Social) und eine verantwortungsvolle Unternehmensführung (Governance), auch bekannt als „ESG“, sind wesentliche Aspekte, wenn es darum geht, wie wir unser Unternehmen weiter entwickeln, unsere Mitarbeiter fördern, unsere Kunden unterstützen und unsere Auswirkungen auf die Umwelt minimieren.

Als global agierendes Unternehmen verpflichten wir uns zu einem nachhaltigen Umgang mit der Umwelt und zur Optimierung des Einsatzes von Energie und natürlichen Ressourcen. Dazu zählt auch, dass wir mit der Science-Based Target Initiative (SBTi) unsere Scope 1- und 2-Emissionen bis 2030 um 68 Prozent und die Scope 3-Emissionen um 24 Prozent senken werden. Unseren Kunden in Deutschland stellen wir schon heute zu 100 % Strom aus erneuerbaren Energien zur Verfügung.

Mehr zu unseren Nachhaltigkeitsaktivitäten finden Sie auf unserer Webseite:

www.digitalrealty.de/about/sustainability

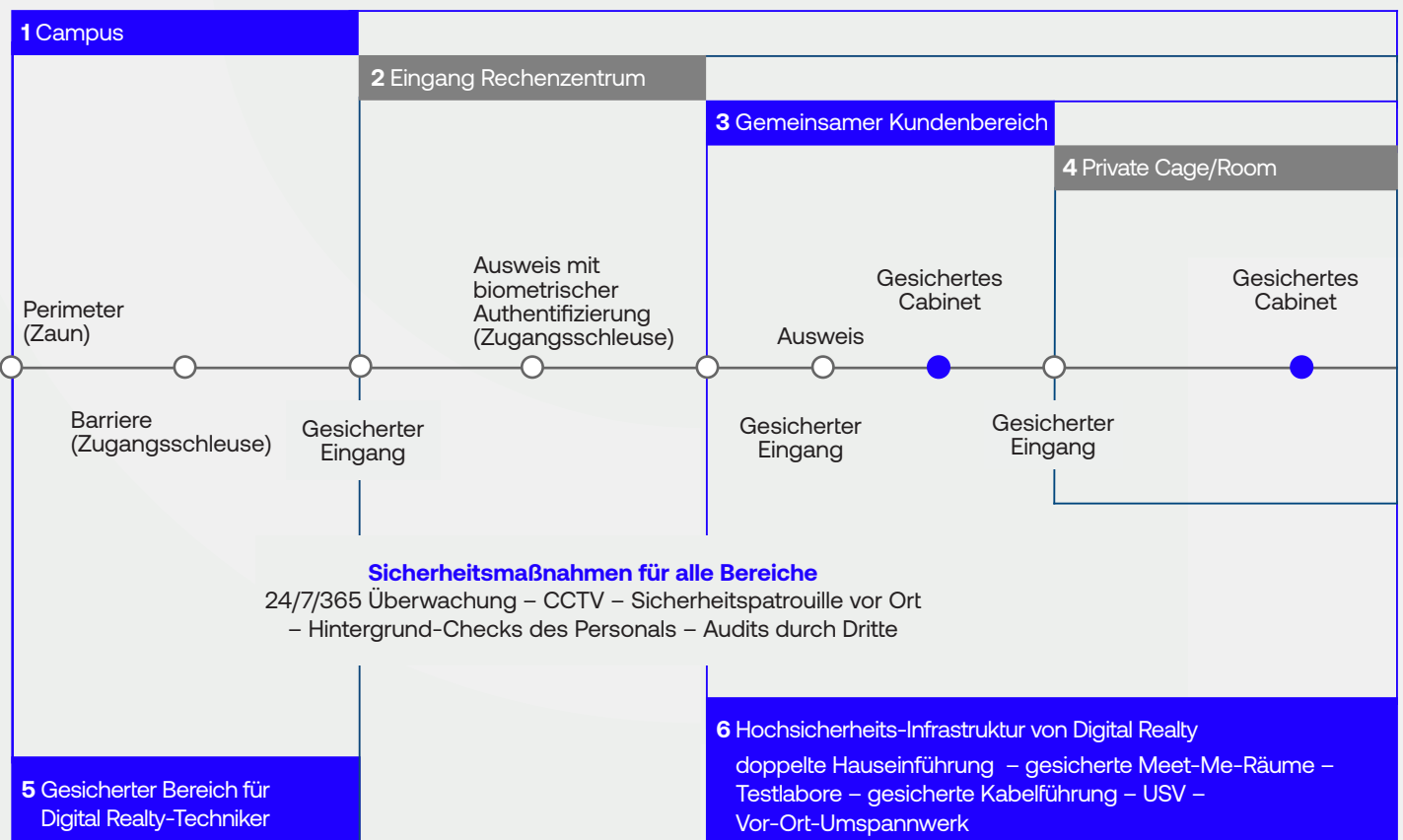
Die Sicherheit, die Sie benötigen

Wir sorgen für die Sicherheit Ihrer Daten. Unsere lokalen Service-Teams stellen in Zusammenarbeit mit unserem rund um die Uhr verfügbaren EMEA Command Centre (ECC) den operativen Betrieb 24x7 sicher. Hierfür kommen hochmoderne Überwachungssysteme und optimierte Prozesse zum Einsatz.

Bei der Sicherheit setzen wir auf Redundanz: Auf dem neuen Digital Park Fechenheim entsteht eine hochmoderne Security-Leitstelle. Gleichzeitig richten wir auf unserem Campus in Düsseldorf eine weitere Sicherheitszentrale ein, sodass zukünftig eine vollständige, gegenseitige Remote-Überwachung beider Standorte möglich ist.

Das gesamte Gelände des Digital Park Fechenheim ist ebenso wie der bestehende Campus Ostend durch eine permanente Kameraüberwachung (CCTV) und geschultes Personal vor Ort gesichert. Es gibt eine zentrale Zufahrt, Zugangsbarrieren, kontaktlose Schlüsselkarten und biometrische Lesegeräte. Darüber hinaus können Sie natürlich auch Ihre Suite oder Ihren Private Room mit einem eigenen Sicherheitssystem ausstatten.

Mehrstufiger Sicherheitsansatz



Business Continuity: Wir sichern Ihren Geschäftsbetrieb

Von der Rund-um-die-Uhr-Überwachung und der Alarmfunktion bei jedem kritischen System, verbunden mit dem Störfall- und dem Business-Continuity-Management, folgen wir anerkannten Best Practices und arbeiten nach dem aktuellen ITILv3-Standard.

Flexible Connectivity

Wir bieten Zugang zu mehr als 700 Connectivity-Anbietern, Service Providern und 21 Internetaustauschknoten. So sind Sie nicht auf einen bestimmten Partner festgelegt und können flexibel die für Sie passenden Bedingungen wählen.

Optimale Umgebung

- SLAs für Raumtemperatur und Luftfeuchtigkeit
- N+1-Kühlung
- Modernste Wasser- und Rauchererkennungssysteme

Brandschutz und Klimatisierung

- Modernste Brandfrüherkennungs-Systeme (VESDA) in allen Kundenräumen
- Argon-basierte oder Hochdruck-Nebel-Löschsysteme
- Brandschutzwände (F90/F120)
- Redundante CRAC-Systeme (mindestens N+1) je Raum
- Redundantes Kaltwasserversorgungsnetz
- 24/7 Überwachung der gesamten Infrastruktur (Kühlung, CRAC, Brandmelder, Generatoren, USV usw.)

Optimale Prozesse

- 99,999 % Verfügbarkeit (abgesichert durch SLAs)
- 2N- oder N+1-Konfiguration für alle kritischen Systeme
- 24x7-Betrieb und Überwachung
- High-Density-Konfigurationen

Flexible Konnektivität und Cloud-Services

- Mehrfache Hauseinführungen, Metro-Connect-Uplinks (Managed Wave und Dark Fiber) zu allen Digital Realty-Rechenzentren in Frankfurt
- Zugang zu mehr als 700 Carriern, NSPs, IX-Provider und ISPs
- Service Fabric™ Plattform: Verbindungsmöglichkeiten zu Cloud Service Provider, L-2 Port-to-Port Verbindungen und vielen weiteren Services
- 80 % der DE-CIX-Mitglieder unterhalten Peerings bei Digital Realty (DE-CIX Core Switches werden bei Digital Realty gehostet)
- Redundante Meet-Me-Räume
- Structured Cabling und Cross-Connect Verbindungen nach Kundenwunsch

„Die Zusammenarbeit mit einem starken global agierenden Partner wie Digital Realty sichert die aktuellen wie auch künftigen Sicherheitsanforderungen von Utimaco und etabliert uns als weltweiten Dienstleister bei unseren Kunden. Wir freuen uns, dass das erste gemeinsame Projekt, ein Digital Realty Data Center in Nordamerika PCI PIN zertifizieren zu lassen, erfolgreich erreicht werden konnte.“

Håcan Tiwemark, Chief Operating Officer, Utimaco

Unser Versprechen für Ihre Sicherheit



Für alle Kunden ein Gewinn

Ganz gleich, ob Hyperscaler, Konzern, mittelständisches Unternehmen, Carrier, IT- oder Managed Service Provider – auf dem Digital Park Fechenheim bieten wir allen Kunden die richtige Vernetzung. Nur einen Kilometer Luftlinie vom Digital Park Ostend entfernt, führen die Glasfasertrassen direkt auf das neue Areal – das sorgt für minimale Latenzzeiten. Gleichzeitig profitieren Sie von der Connectivity: Ihre Server und Daten haben nicht nur die Leitung auf dem Digital Park Fechenheim, sondern die direkte Anbindung zum größten Internetknoten weltweit. So vernetzen wir Sie mit der Welt.

Wir haben Ihr Interesse geweckt?
Dirk Reinecke und sein Team freuen sich über Ihre Kontaktaufnahme unter:

de.info@digitalrealty.com

Sichern Sie sich jetzt Ihre Fläche im Digital Park Fechenheim!



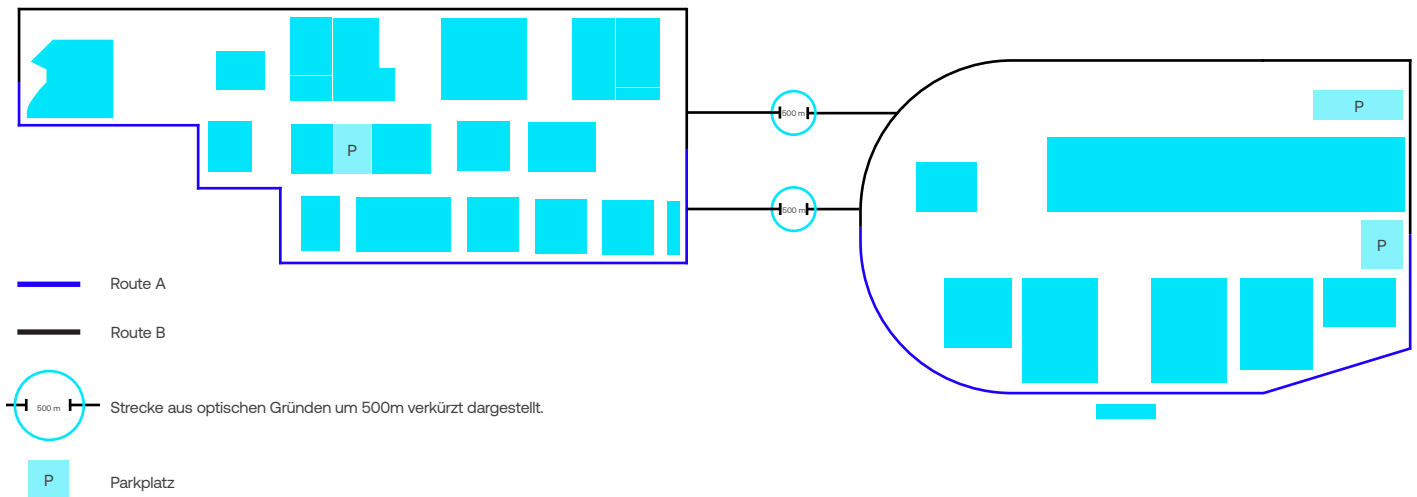
„Der Digital Park Fechenheim bietet uns mehr denn je die Möglichkeit gezielt auf die Bedürfnisse unserer Kunden einzugehen und sie auf dem Weg der digitalen Transformation zu unterstützen. Den Fokus dabei stets auf den reibungslosen Datenaustausch, eine konstant sichere IT-Infrastruktur sowie die weltweite Vernetzung gerichtet. Mein Team und ich freuen uns auf einen regen und vertrauensvollen Austausch mit Ihnen!“

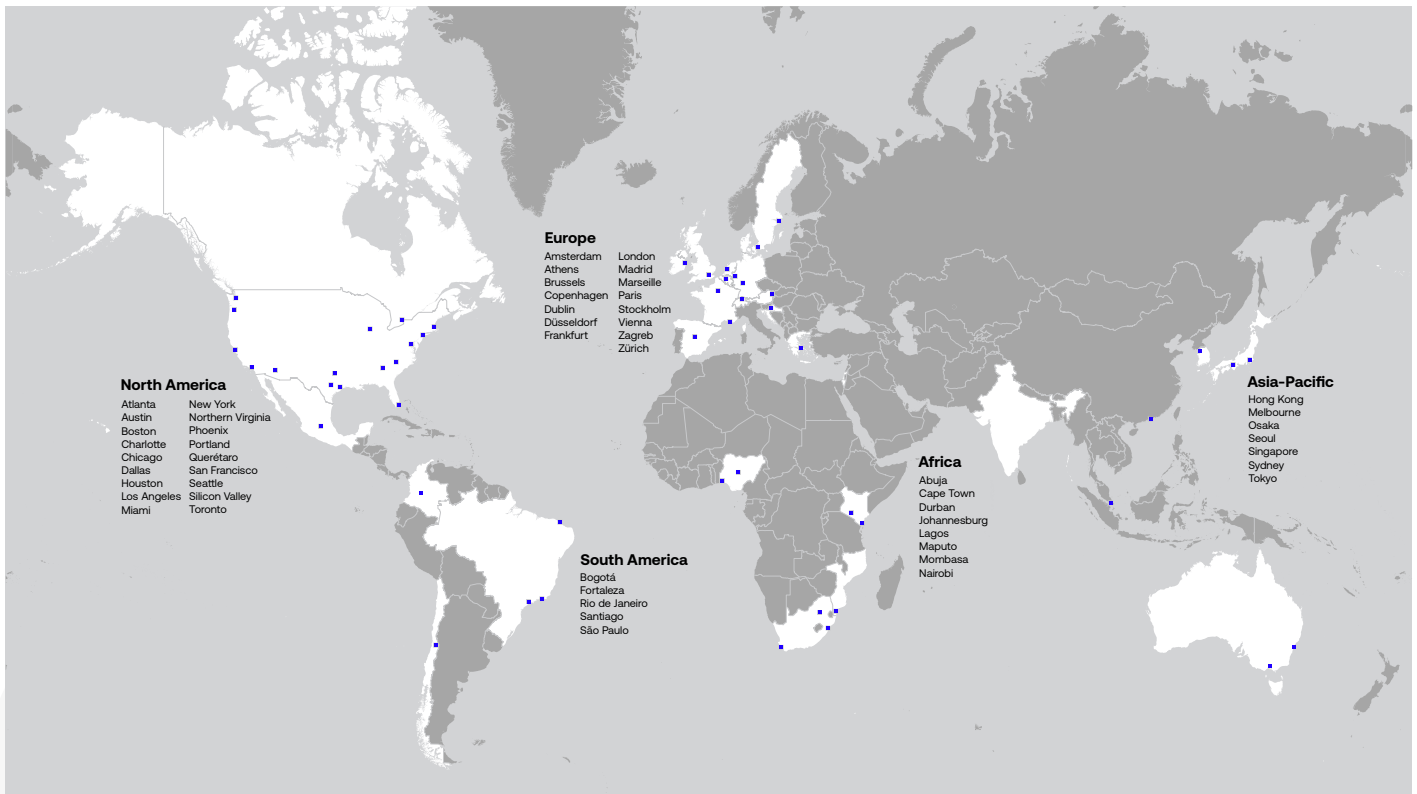
Dirk Reinecke, Director Sales & Marketing

Glasfaseranbindung Digital Park Fechenheim

Digital Park Ostend

Digital Park Fechenheim





About Digital Realty

Digital Realty unterstützt weltweit führende Unternehmen und Service-Provider durch die Bereitstellung des gesamten Spektrums an Rechenzentrums-, Colocation- und Interconnection-Lösungen. PlattformDIGITAL®, die globale Rechenzentrumsplattform des Unternehmens, bietet Kunden eine verlässliche Grundlage und eine bewährte PDx®-Lösungsmethodik (Pervasive Datacenter Architecture) für die Skalierung des digitalen Geschäfts und die effiziente Bewältigung der Herausforderungen des zunehmenden Datenwachstums. Die globale Rechenzentrumspräsenz von Digital Realty umfasst 300+ Rechenzentren in über 50+ Metropolen in mehr als 28 Ländern auf sechs Kontinenten und bietet damit Kunden Zugang zu den vernetzten Communities, die für sie wichtig sind.

Weitere Informationen über Digital Realty finden Sie unter digitalrealty.com oder folgen Sie uns auf **LinkedIn** und **Twitter**.

Digital Realty
Hanauer Landstraße 298
60314 Frankfurt am Main
Tel.: +49 69 40147 0
E-Mail: de.info@digitalrealty.com

EMEA Command Center:
Tel. für Kunden aus Europa (kostenlos): + 800 00 999 222
Tel. für Kunden aus den USA (kostenlos): +1 855 599 9222
E-Mail: ecc@digitalrealty.com

Digital Realty Trust, Inc. owns or licenses all copyright rights in all content, including, without limitation, all text, images, videos, and graphics in this document, to the full extent provided under the copyright laws of the United States and other countries. This copyright prohibits any act of copying, reproducing, modifying, distributing, displaying, performing or transmitting any of the content in this document for any purpose.

Disclaimer

The content herein and services by Digital Realty are provided to you on an "As Is" and "As Available" basis, except as set forth in a definitive agreement between you and Digital Realty. Except as expressly provided, to the full extent permissible by law, Digital Realty disclaims all representations and warranties of any kind, express or implied, including, without limitation, any implied warranties of merchantability and fitness for a particular purpose. To the full extent permissible by law, Digital Realty will not be liable for any damages of any kind, including, any loss of profits, loss of use, business interruption, or indirect, special, incidental, consequential, or punitive damages of any kind in connection with services, content, products or any other information provided or otherwise made available to you by Digital Realty.